



Torshälla hembygdsförening

St Olofs Gille

ÄNDRAT BYGGLOV FÖR PAVILJONGEN, HAMMARBY 20:1, SBN 2022-1611

Vi Jan Brandt och Tryggve Lundh som representerar St:Olofs Gille i Torshälla och som ansöker om stöd till projektet Karin och Carl Larsson och Paviljongen hos Leader Södermanland vill informera om saken och önska ett positivt yttrande om längre bygglovräckvidd i tid..

Vi fick startbesked av dej tidigare (2023-02-16) , men vi har inte kunnat dra igång av den enkla anledningen att vi hitills inte erhållit stöd för projektet hos Leader.

Nu är det en ny utlysning på gång och vårt ärende skall behandlas på torsdag den 15:e.

Nu har det uppstått problem då Leader tolkat bygglovets innebörd.

Leader informerade i fredags att det vi trott tidigare inte stämmer nu. Leader har tidigare meddelat att projektet ska fort minst fem år efter paviljongens uppförande för att ansökan ska godkännas. Nu meddelar Leader Sörmlands handläggare att styrelsen inte kan godkänna med nuvarande skrivning om tidslängden för bygglov. Man vill att projektet ska vara mer än fem år enligt information från EU/Jordbruksverket. Jordbruksverket kan inte acceptera att det står 5 år. Vi har skrivit att Paviljongen skall kunna monteras ner, och så kommer det att bli så småningom, Vi ser möjliga alternativ till detta. Men det kanske inte sker efter de 5 år som vi trodde när vi ansökte om bygglov.

Vi vill nu fråga dig, och få svar innan Leader Sörmlands beslutsmöte torsdagen 15 februari om du kan skriva något intyg att formuleringen om fem år inte är skriven i sten. Så småningom skall Paviljongen plockas ner och i projektets anda återanvändas i vissa delar på olika platser i norra Södermanland. Vi har ett stort uppbyggt nätverk nu, som vill arbeta med och utveckla ideer utifrån Carin och Karl Larsson.

Problemet är ju också att vi kan inte inkomma med kontrollplaner och liknande förrän vi vet att vi får stöd . Norbäck Byggkonsulter är informerade och skall stödja oss , även om Rickard Andersson har slutat och startat egen konsultverksamhet.

Vi har missat 5-årsregeln , som inte finns längre. Om Leaders styrelse får information från dej , att nedmontering efter 5 -år inte är ett krav, så skulle hela projektet räddas..

Vi inkommer givetvis snarast med erforderliga handlingar enligt de krav du ställt tidigare. Sedan står det i bygglov att kontrollansvarig inte behövs . Men Norbäck finns tillgängliga. Vi har också nu snabbt tagit kontakt med Kafjärdens församling, om ev. förlängt marktillstånd Och de önskar få projektet på plats och samarbetar med oss i kyrkan på flera andra sätt. olika saker.

Det blir inget permanent bygge, men det måste stå att vi inte monterar ned efter 5 år.

Vi kanske då om 5 år har en lösning på det , skulle jag tro, men det skall som sagt inte framgå i den ansökan som ligger på bordet.

Har du möjlighet till "brandkårshjälp " så är vi mycket tacksamma.

11-2-24

Tryggve Lundh

Tryggve Lundh, Projektägare
Ålderman i St: Olofs Gille
0763407415

Jan Brandt, projektansvarig byggnation
0708444411